

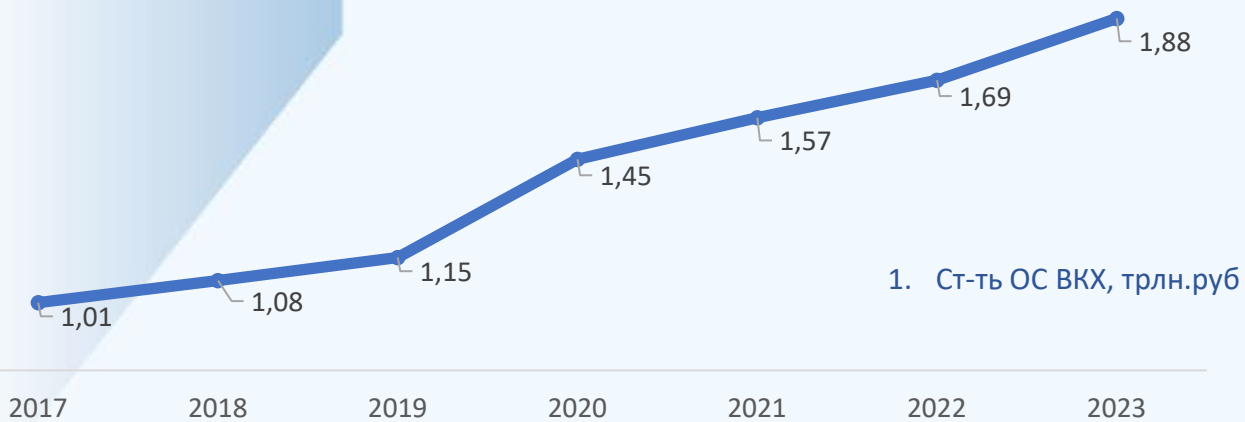
Рост инвестиционной активности в сфере ВКХ – пути решения

Довлатова Е.В. исполнительный директор
Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения



Ввод новой инфраструктуры – увеличение стоимости основных средств. Амортизация и налог на имущество должны быть заложены в тариф

Стоимость основных средств за время реализации федеральных проектов выросла на 86%



1. Ст-ть ОС ВКХ, трлн.руб

Рост инфраструктуры в связи с увеличением охвата услугами за 15 лет составляет до 27%

	Водоснабжение	Водоотведение
Число насосных станций	21%	27%
Установленная мощность КНС		19%
Протяжение сетей	8%	12%

Пути решения проблемы:

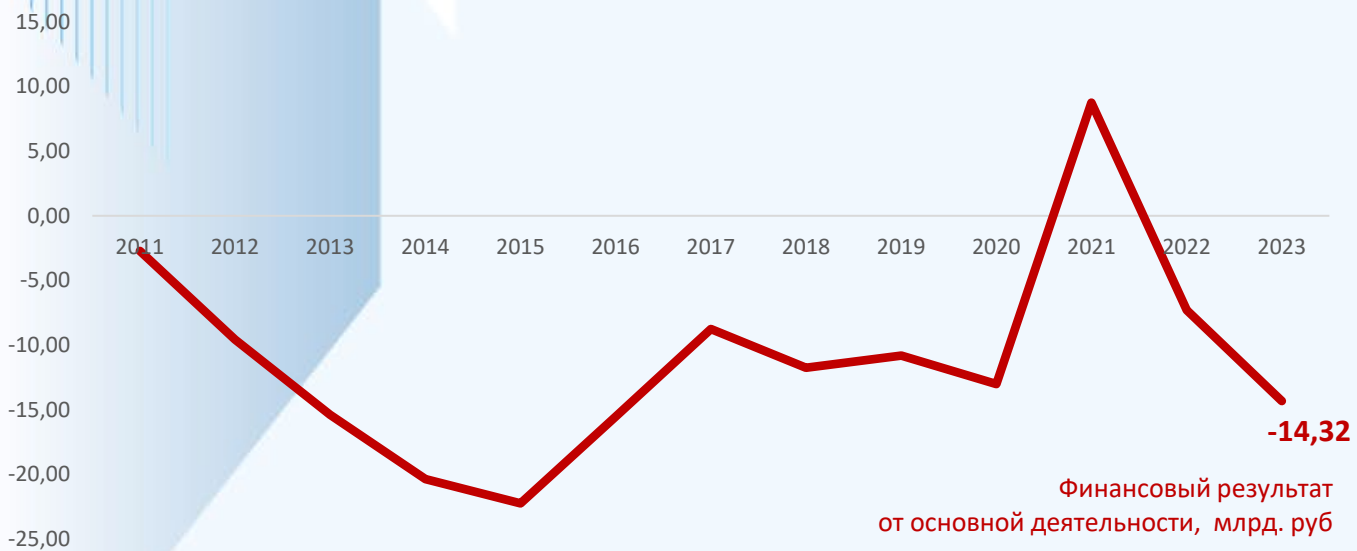
💧 Инвестнадбавка (заложить амортизацию и налог на имущество в тариф)

💧 Льготировать налог на имущество на федеральном уровне



Факторы формирования убыточности

ВКХ фактически является плано-убыточной отраслью



14,32

Убыток в 2023 году
(млрд. руб)

-5,14

Средняя рентабельность за 10 лет
(%)

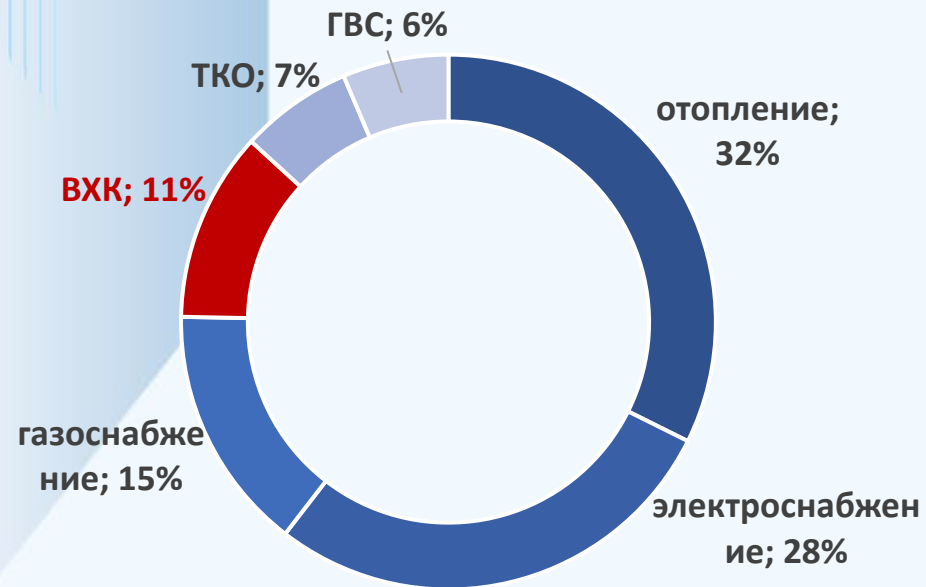


Рост тарифов практически целиком поглощается инфляцией



Пути решения

Доля ВКХ в общей стоимости коммунальных услуг населению – 11%



Пути решения проблемы недофинансирования операционной деятельности:

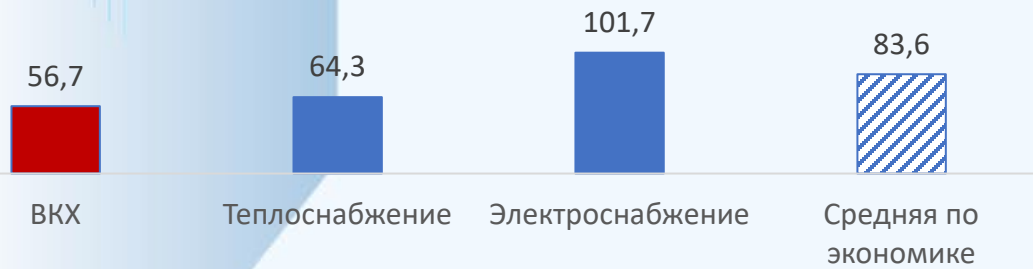
- Экономически обоснованный тариф;
- Сохранение достигнутой экономии средств в НВВ;
- Укрупнение организаций ВКХ – эффект масштаба.

Включение сложившегося убытка (14 млрд. руб.) в НВВ организаций ВКХ увеличило бы:

- тариф ВиВ на 2%;
- платеж гражданина за ЖКУ на 1,34 рубля.

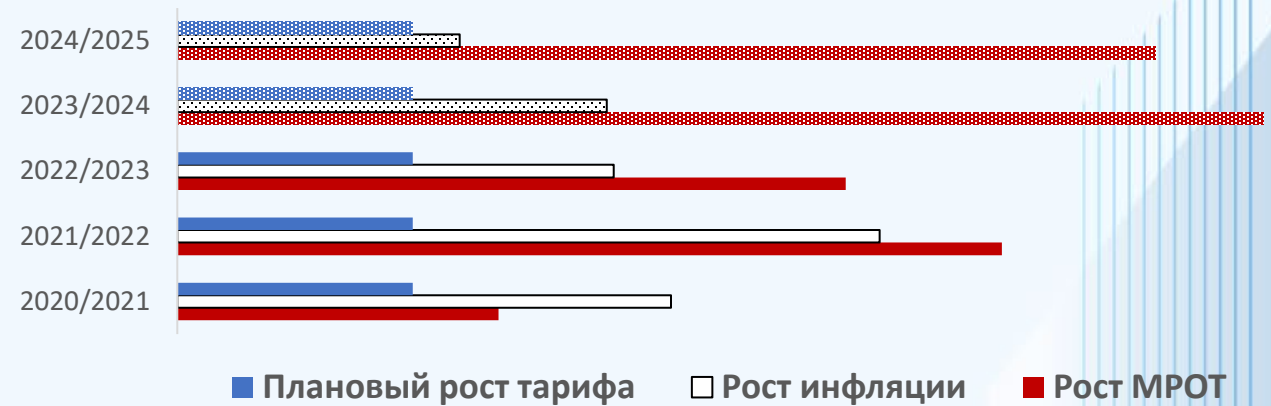
Неконкурентная зарплата - барьер развития отрасли

Средняя зарплата в ВКХ существенно отстаёт от средней и от уровня зарплат в других коммунальных отраслях



При этом рост тарифа отстаёт от роста МРОТ и инфляции.

Ситуация осложнится ввиду решений о повышении МРОТ



Пути решения проблемы:

- Работа с профсоюзами – присоединение к отраслевому тарифному соглашению
- Включение расходов на ФОТ в неподконтрольные расходы;
- Отмена применения индекса эффективности операционных расходов в текущем периоде регулирования.