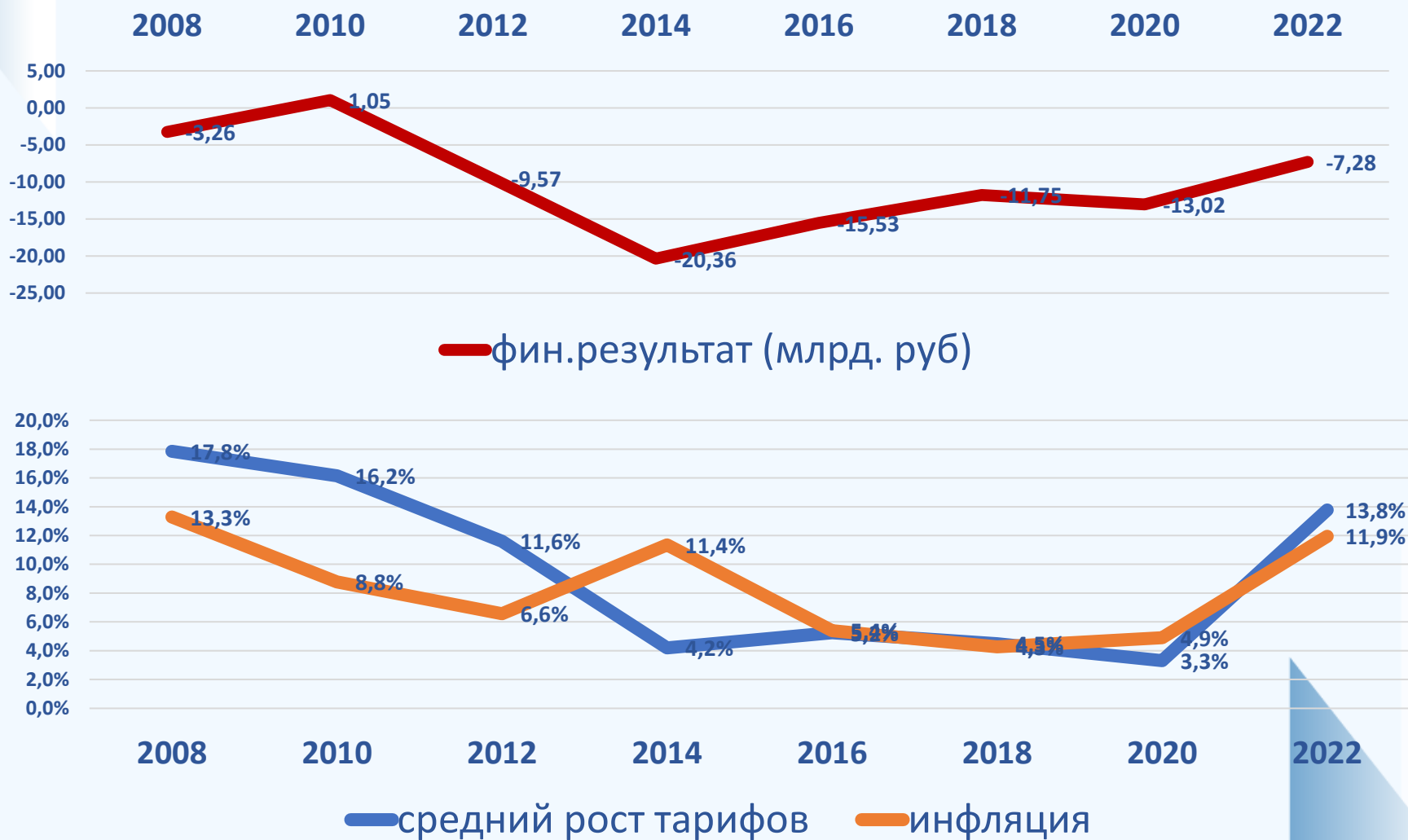


Глобальный вызов развития отрасли ВКХ



Валовая рентабельность – 1,44%

Бюджетные инвестиции

Федеральные проекты

1

«Чистая вода»

153 млрд. руб. до 2024 г.

2

«Оздоровление Волги»

96 млрд. руб. до 2024 г.

3

Новый федеральный проект

Реализация с 2025 года

«Инфраструктурное меню»

1

Инфраструктурные бюджетные кредиты

Кредит: 3% годовых до 15 лет.

Выдано до 2023 года 500 млрд. руб.

В период с 2023 по 2026 гг. планируется 500 млрд. руб.

2

Инфраструктурные облигации

Кредит 2%-4% сроком до 15 лет под гарантию субъекта РФ
С 2021 по 2024 гг. будет привлечено 150 млрд руб под поручительство «ДОМ.РФ».

3

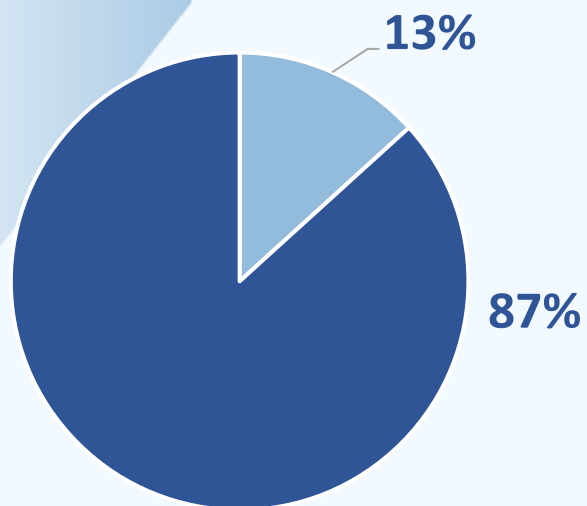
Программа модернизации коммунальной инфраструктуры на период 2023 - 2027 годов с прогнозом до 2030 года

30 млрд рублей – 2023,
100 млрд рублей – 2024.

Минимальный объем внебюджетных средств – 20%

Инвестиционная составляющая в тарифе

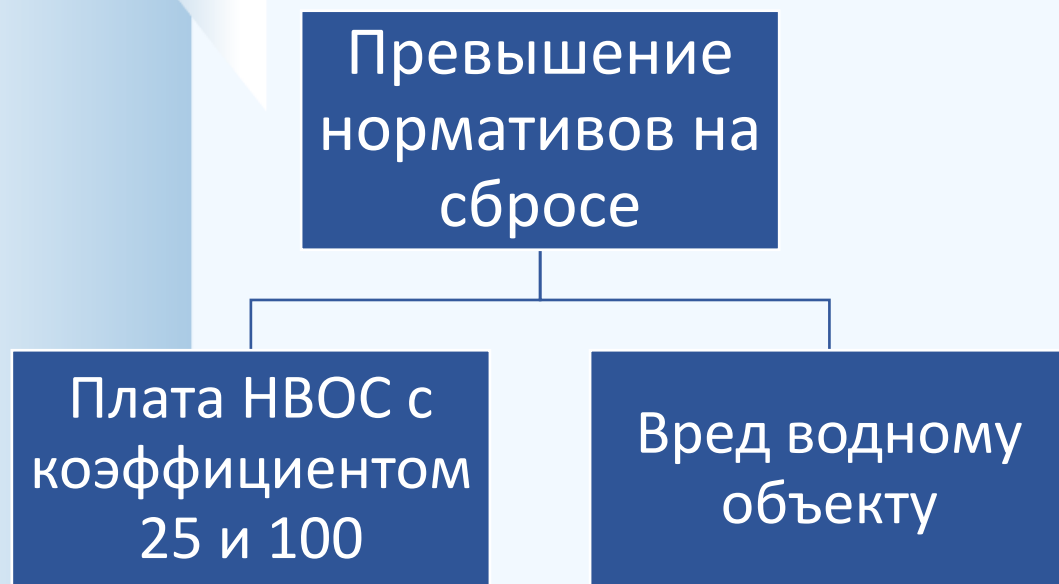
Инвестиции составляют только
13% тарифной выручки
(среднее по России)



■ CAPEX ■ OPEX

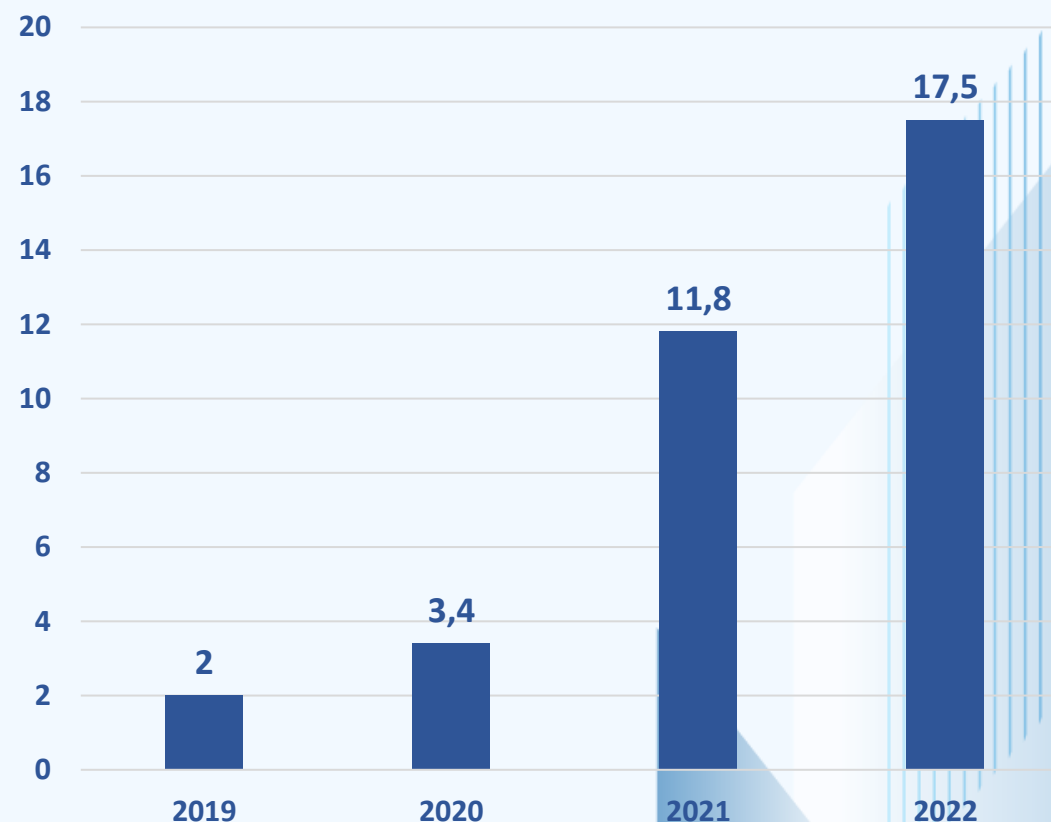


Глобальные риски инвестирования (экология)



Решение!
установление в Методике №87
понятия и критериев «вреда водному объекту»

Начисления размера ущерба водным объектам, млрд. руб.



Глобальные риски инвестирования (кадры)

Неконкурентная заработная плата

Решение!

- Возможность учета заработной платы производственных рабочих в неподконтрольных расходах
- Законодательная регламентация возможности направления нормативной прибыли на обучение (повышение квалификации) сотрудников
- Возможность включения в тариф з/п в соответствии с ОТР

Средняя зарплата по отрасли ВКХ



Как решить проблему недофинансирования инвестиционной деятельности



Инвестиционная надбавка

Возвращение инвестиционной надбавки в тариф, не учитываемой при расчете предельного индекса платы граждан за коммунальные услуги



Возможность залога имущества

Возможность залога имущества ВКХ (основных средств) для расширения возможностей банковского кредитования и снижения уровня искусственного удорожания кредитов



Налоговые льготы

Повысить эффективность капитальных инвестиций за счет налоговых инструментов: ускоренной амортизации и льготирования налога на имущество (от 2-4% до 7% от всех затрат организации на основную деятельность)