



Российская ассоциация
водоснабжения
и водоотведения

119330, Россия, Москва, Мосфильмовская, д.35, стр. 2 Телефон: +7 (495) 055-23-17 info@raww.ru

№ 1994 -АС от 26.11.2028

АУДИТОРУ
Счетной палаты
Российской Федерации

Труновой Н.А.

Уважаемая Наталья Александровна!

Российская ассоциация водоснабжения и водоотведения по итогам участия в состоявшейся 15 ноября 2024 г. стратегической сессии по теме «Особенности реализации концессионных соглашений в сфере ЖКХ» направляет предложения по развитию концессионных соглашений в сфере водоснабжения и водоотведения.

Приложения на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

Исполнительный директор

Е.В. Довлатова

Исполнитель
Воронцова Елена Владимировна
8 918-566-07-37

Предложения по развитию концессионных соглашений
в сфере водоснабжения и водоотведения

В целях успешного развития концессионных соглашений и привлечения внебюджетных средств для модернизации коммунальной инфраструктуры предлагается:

1) Не утверждать инвестиционную программу для регулируемой организации, заключившей концессионное соглашение.

2) Применять при оказании услуг в сфере водоснабжения и водоотведения тарифы, предусмотренные концессионным соглашением, исключив необходимость обращения в орган регулирования с заявлением на установление тарифов для экономического обоснования расходов.

В качестве переходной меры предусмотреть возможность заключения соответствующего концессионному соглашению регуляторного соглашения, рассматривая его в качестве метода установления тарифов без экономического обоснования расходов.

3) Не распространять ограничение индексами платы граждан за коммунальные услуги на рост тарифов, предусмотренных заключенным концессионным соглашением, применяя для защиты граждан адресную социальную помощь с снижением максимально допустимой доли расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ) до 10-15%.

В настоящее время в среднем по стране максимально допустимая доля расходов на оплату ЖКУ не должна превышать 22% от совокупного дохода семьи.

4) Обеспечить обязательное соответствие условий концессионного соглашения схемам водоснабжения, водоотведения и градостроительной документации.

При этом мероприятия, предусмотренные проектом концессионного соглашения, должны быть системно взаимосвязаны с документами стратегического планирования, должно быть повышено качество разработки и актуализации схем водоснабжения, водоотведения, а также проведена своевременная оценка технического состояния централизованных систем водоснабжения, водоотведения.

5) Предусмотреть введение дерегулирования в сфере водоснабжения, водоотведения для монопотребителей, а также переход к ценовым зонам по аналогии с теплоснабжением.

6) Совершенствовать процесс согласования изменения условий концессионного соглашения с ФАС России, предусмотрев исключение участия ФАС России в согласовании несущественных условий при корректировке концессионного соглашения либо определение ограниченный перечень условий, не подлежащих согласованию с ФАС России.