

ООО ХК «РВК»

Бережковская набережная, д.38,  
стр. 1, этаж 12, пом. 7  
Москва, 121059

ИНН 7730255741 / КПП 773001001



РОСВОДОКАНАЛ  
В ПАРТНЕРСТВЕ С ВЭБ.РФ

10.06.2021 № И.УК-10062021-002

Заместителю Председателя  
Правительства  
Российской Федерации

М.Ш. Хуснуллину

Уважаемый Марат Шакирзянович!

Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации 19.05.2021 в первом чтении принят проект федерального закона № 911636-7 «О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части запрета привлечения коллекторов к возврату просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги) (далее – законопроект).

Законопроектом предусматривается введение запрета на заключение с лицами, осуществляющими деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц договоров комиссии, агентских договоров или договоров поручения, а также иных договоров, направленных на возврат просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, или наделение их соответствующими полномочиями путем выдачи доверенности.

В случае принятия законопроекта организации водопроводно-канализационного хозяйства (далее – ВКХ) не смогут привлекать к возврату просроченной задолженности профессиональные организации, специализирующиеся на соответствующей деятельности, отвечающие всем предъявляемым к таким организациям действующим законодательством требованиям.

Данное жесткое и необоснованное ограничение приведет к дальнейшему росту дебиторской задолженности организаций ВКХ, что сделает невозможным реализацию их производственных и инвестиционных программ, и, как следствие, вызовет ухудшение качества питьевой воды, увеличение аварийности, нарушение процесса очистки сточных вод. В итоге такая ситуация может привести к нарушению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и лишению конституционного права граждан на благоприятную окружающую среду.

При этом создание дополнительных подразделений и штатных единиц в организациях ВКХ для обеспечения деятельности по возврату просроченной задолженности является значительно более затратным, чем использование услуг соответствующих специализированных организаций, и приведет либо к необходимости роста тарифов для населения, либо (с учетом наличия предельных индексов роста платы граждан за коммунальные услуги) – к снижению затрат на мероприятия по реализации производственных и инвестиционных программ организаций ВКХ.



По информации Росстата по состоянию на конец 2020 года просроченная задолженность граждан за жилищно-коммунальные услуги достигла критических значений в 625 млрд. руб. и продолжает нарастать, что ставит под угрозу нормальное функционирование сферы жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ).

Также отмечаем, что в настоящее время никак не решен вопрос с предоставлением ресурсоснабжающим организациям возможности получения идентификаторов граждан – должников для предоставления в суд при взыскании задолженности за коммунальные услуги во исполнение требований Федерального закон от 28.11.2018 № 451-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». К числу таких идентификаторов относятся: ИНН, СНИЛС, паспортные данные и другие сведения. Отсутствие механизма получения ресурсоснабжающими организациями указанных идентификаторов дополнительно усложняет процедуру взыскания задолженности с физических лиц.

С учетом изложенного, просим Вас, уважаемый Марат Шакирзянович, инициировать внесение в законопроект поправок, сохраняющих возможность заключения договоров комиссии, агентских договоров или договоров поручения, а также иных договоров, направленных на возврат просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, с лицами, осуществляющими деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц, а также с платежными агентами, осуществляющими деятельность по приему платежей физических лиц (расчетно-кассовыми центрами), и наделение их соответствующими полномочиями путем выдачи доверенности, для гарантирующих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, а также в отношении между соответствующими организациями, предоставляющими различные виды жилищных и (или) коммунальных услуг.

Генеральный директор  
ООО ХК «РВК»

А.Ю. Михальков

Исполнительный директор  
Российской ассоциации  
водоснабжения и водоотведения

Е.В. Довлатова

Генеральный директор  
ООО «РКС-Холдинг»

И. Н. Дибцев