



АССОЦИАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ СФЕРЫ ЖКХ

**«ОБЪЕДИНЕННЫЙ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ»**

Ab 123

Ab777

Ab 123

АССОЦИАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ СФЕРЫ ЖКХ «ОБЪЕДИНЕННЫЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ» (СОВЕТ ЖКХ) создана в 2022 г.

при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Комитета Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.



ОБЩАЯ ЦЕЛЬ

Целью СОВЕТА ЖКХ является **объединение и консолидация усилий** существующих профессиональных сообществ и крупных предприятий сферы ЖКХ **для выработки общих сбалансированных и эффективных решений**, позволяющих реализовать стратегию развития жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации.

СОВЕТ ЖКХ - БАЗОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

Экспертного совета по ЖКХ при комитете Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйства

Технического комитета (ТК 393) по стандартизации
«Услуги (работы, процессы) в сфере ЖКХ и
формирования комфортной городской среды»

АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ СТАВОК ПЛАТЫ ЗА НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ НА ЭКОНОМИКУ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Шершакова Татьяна Евгеньевна

УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛАТЫ ЗА НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ЗА СЧЕТ РОСТА СТАВОК

на примере организаций, осуществляющих деятельность по водоотведению, ООО «РКС-Холдинг»



Если не исправить ошибку размерности по ставкам
«за железо» (в 1000 раз) рост платы достигает:
+ 310 130 % (+1,8 млрд руб.) – г. Тамбов
+ 297 827 % (+ 4,4 млрд руб.) – г. Пенза

НЕОБХОДИМЫЙ ТАРИФ С УЧЕТОМ ПЛАТЫ ЗА НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

на примере организаций, осуществляющих деятельность по водоотведению, ООО «РКС-Холдинг»

90 ₽



80 ₽

70 ₽

60 ₽

50 ₽

40 ₽

30 ₽

20 ₽

10 ₽

0 ₽

Тамбов

Благовещенск

Пермь

Самара

Пенза

Петрозаводск

Димитровград

Нижневартовск

Березники

Тольятти

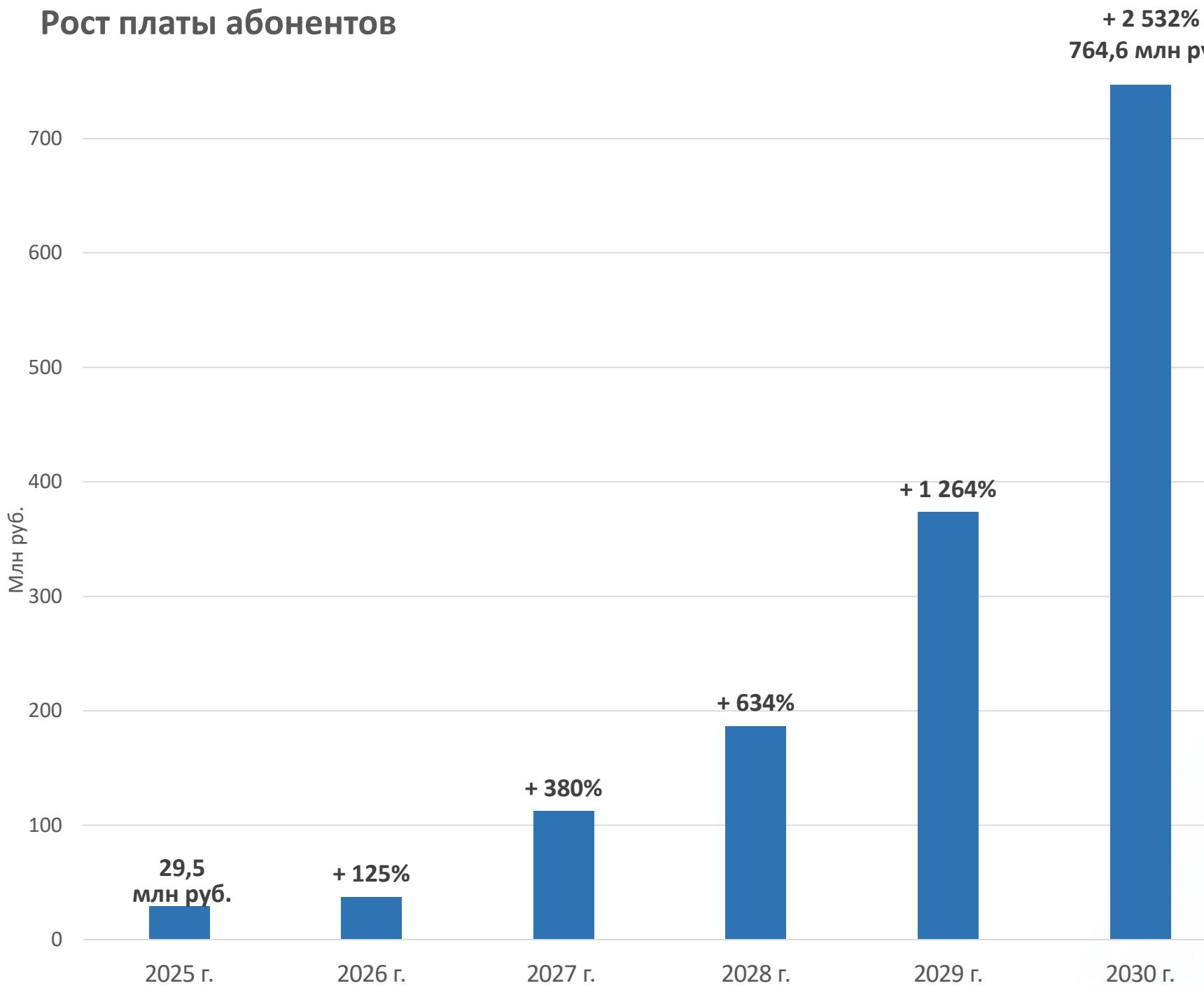
2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030

ВЛИЯНИЕ УВЕЛИЧЕНИЯ СТАВОК НА РОСТ ПЛАТЫ АБОНЕНТОВ И БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЗА ПРЕВЫШЕНИЕ НОРМАТИВОВ СОСТАВА СТОЧНЫХ ВОД

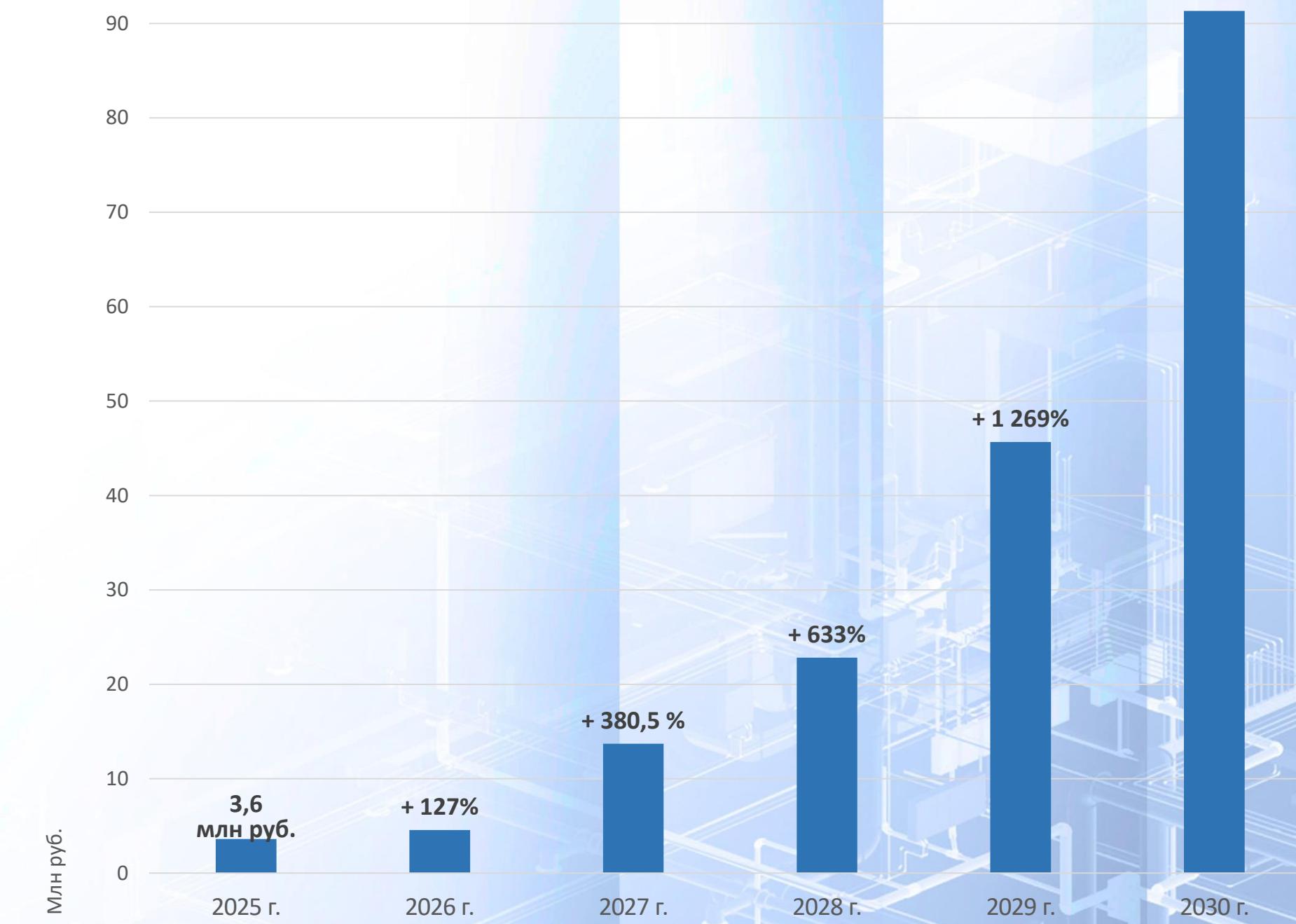
на примере организаций, осуществляющих деятельность по водоотведению, ООО «РКС-Холдинг»



Рост платы абонентов



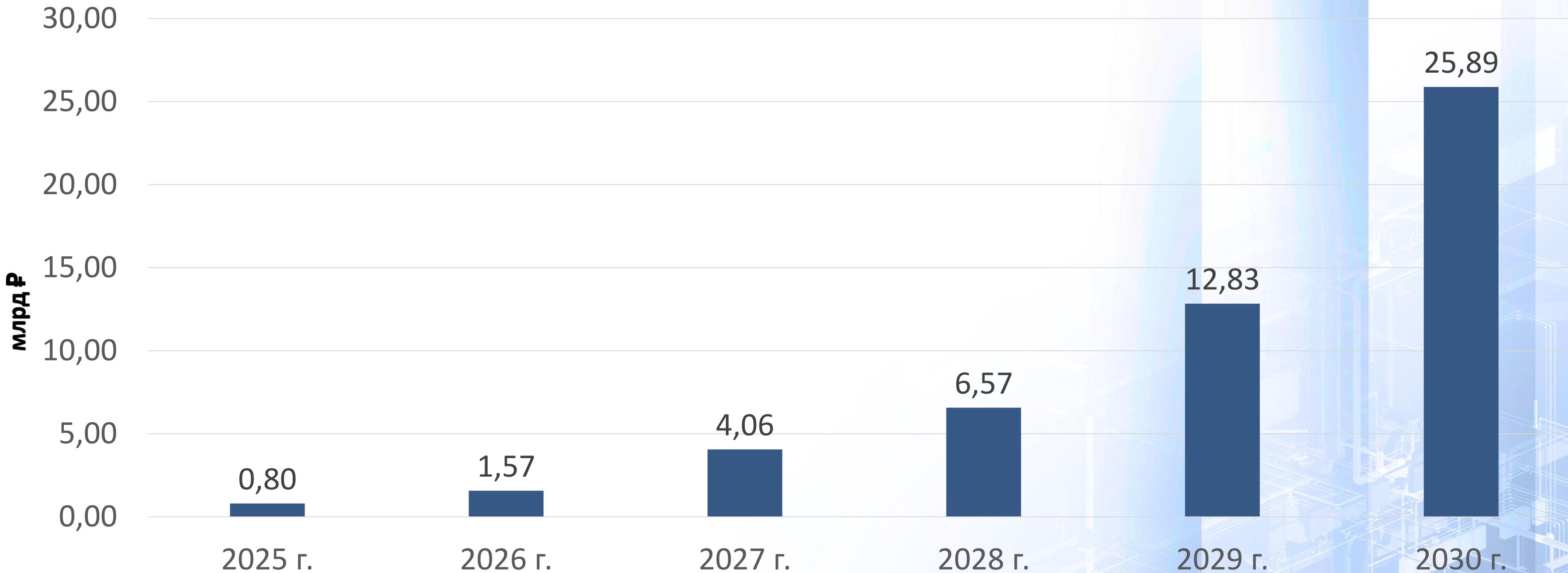
Рост платы бюджетных организаций



УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛАТЫ ЗА НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

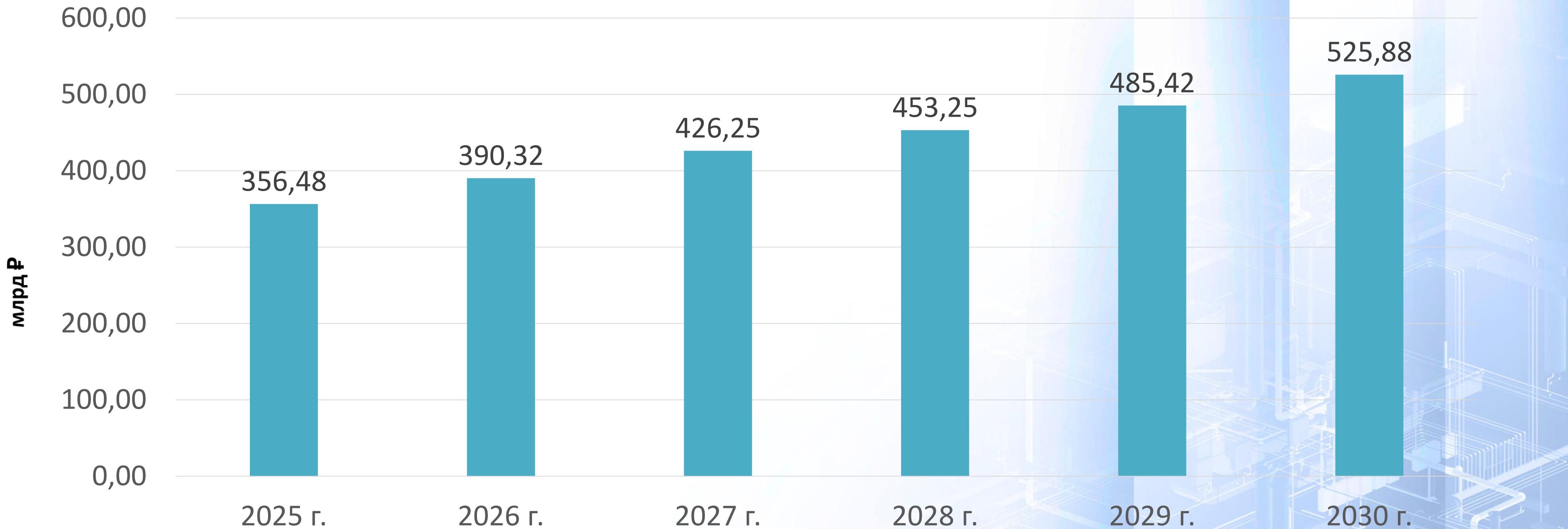
ЗА СЧЕТ РОСТА СТАВОК

(результат экстраполяции имеющихся данных на Российскую Федерацию)



За период 2026-2030 гг. переплата по повышенным ставкам **порядка 47 млрд руб.**, которые могли быть направлены **на финансирование модернизации коммунальной инфраструктуры**

РОСТ ТАРИФОВ И НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ ЗА СЧЕТ УВЕЛИЧЕНИЯ
СТАВОК ПЛАТЫ ЗА НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ
(результат экстраполяции имеющихся данных на Российскую Федерацию)



Прирост тарифов на водоотведение только за счет увеличения ставок ПНВОС к **2030 г. на 48% (в среднем на 8% в год)**
невозможно учесть из-за ограничения роста платы граждан индексами, что может привести к исключению из НВВ
расходов на инвестирование

УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛАТЫ ЗА НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ЗА СЧЕТ РОСТА СТАВОК

на примере ООО «РКС-Холдинг», АО «Мосводоканал» и ООО УК «Росводоканал»



Год	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2030 г. к 2025 г.
ООО «РКС-Холдинг»	17,9 млн ₽	36,7 млн ₽	101,6 млн ₽	166,9 млн ₽	1 032,1 млн ₽	2 063,1 млн ₽	+ 11 526 %
АО «Мосводоканал»	76,0 млн ₽	148,7 млн ₽	384,9 млн ₽	623,3 млн ₽	1 217,9 млн ₽	2 456,5 млн ₽	+ 3 232 %
ООО УК «Росводоканал»	93,7 млн ₽	164,1 млн ₽	378,9 млн ₽	610,5 млн ₽	1 204,6 млн ₽	2 467,6 млн ₽	+ 2 634 %

АССОЦИАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ СФЕРЫ ЖКХ

«ОБЪЕДИНЕННЫЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ»



ШЕРШАКОВА
ТАТЬЯНА ЕВГЕНЬЕВНА

Заместитель исполнительного директора
по развитию рынка коммунальных услуг и ресурсоснабжения



+7 920 340-36-95

info@sovetcgkh.ru

sovetcgkh.ru

<https://t.me/sovetcgkh>